

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 385 /BXD-KHCN
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD.

Hà Nội, ngày 8 tháng 8 năm 2014

Kính gửi: Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH Một thành viên

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 868/TCT-DA2 ngày 18/7/2014 của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn TNHH Một thành viên về việc xin áp dụng thiết kế cầu thang thoát nạn loại N3 thay cho cầu thang loại N1 của công trình chung cư An Hội 4 và 5 thuộc Dự án khu dân cư An Hội tại phường 14, quận Gò Vấp, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m ... (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD).

Về kiến nghị của Quý Công ty cho dự án nêu trên, ngày 17/7/2014 Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ đã có văn bản số 1703/PCCC&CNCH-P6 thẩm duyệt về PCCC đối với các giải pháp bổ sung cho buồng thang bộ loại N3 thay thế buồng thang loại N1 của công trình chung cư An Hội 4, An Hội 5. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng đồng ý cho việc giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 thay thế loại thang N1 cho dự án công trình nêu trên.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Quý tổng Công ty nghiêm túc thực hiện các yêu cầu của Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Bùi Phạm Khánh (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG

Đã ký

Trần Hữu Hà